

Na osnovu člana 19. stav 1. Zakona o Vladi Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 1/94 i 8/95), na prijedlog federalnog ministra pravde, Vlada Federacije Bosne i Hercegovine, donosi

UREDBU

**O UPISU U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA NEKRETNINA KAO DIJELOVA IMOVINE
PREDUZEĆA U POSTUPKU PRIVATIZACIJE PREDUZEĆA**

Član 1.

Radi omogućavanja primjene odredaba čl. 11. i 26. Zakona o privatizaciji preduzeća ("Službene novine Federacije BiH", broj 27/97), a do donošenja zakona o zemljišnim knjigama, ovom uredbom uređuje se upis prava vlasništva u zemljišnim knjigama nekretnina kao dijelova imovine preduzeća u postupku privatizacije preduzeća.

Član 2.

Pravo vlasništva na nekretninama iz člana 1. ove uredbe, na osnovu ugovora zaključenog u postupku privatizacije preduzeća, kupac stiče upisom u zemljišne knjige.

Ukoliko je kupac ugovorio obročnu otplatu cijene nekretnina iz člana 1. ove uredbe, pravo upisa vlasništva u zemljišne knjige stiče danom otplate prvog obroka, s tim što nekretninu ne može

prodati i njome raspolagati pravnim poslom među živim do dana otplate posljednjeg obroka.

Član 3.

Ako nekretnina iz člana 1. ove uredbe nije upisana u zemljišne knjige, pravo vlasništva na toj nekretnini stiče se polaganjem ugovora u zemljišno-knjižnoj službi suda na čijem se području nekretnina nalazi (u daljem tekstu: sud) i upisom u knjigu položenih ugovora koju osniva sud.

Član 4.

Sud će obrazovati i voditi knjigu položenih ugovora zaključenih u postupku privatizacije preduzeća shodno propisu koji će se donijeti na osnovu člana 27. stav 4. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Službene novine Federacije BiH", br. 27/97 i 11/98).

Član 5.

Ova uredba stupa na snagu narednog dana od dana njenog objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".