

Na osnovu člana 35a. Zakona o početnom bilansu stanja preduzeća i banaka („Službene novine Federacije BiH“, br. 12/98, 4/99, 47/06, 38/08 i 65/09) a u vezi sa čl. 8. i 15. Statuta Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, br. 31/05, 58/06 i 63/06) Upravni odbor Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine, na 39. sjednici održanoj 29. 04. 2013. godine, donosi

**UPUTSTVO
O VOĐENJU I AŽURIRANJU CENTRALNOG REGISTRA STVARI, PRAVA I
OBAVEZA IZ PASIVNOG PODBILANSA**

(1) Ovim uputstvom uređuje se način na koji Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine vodi i ažurira Centralni registar stvari, prava i obaveza iz pasivnog podbilansa (u daljnjem tekstu: Centralni registar) kao i način istraživanja i prikupljanja dokumentacije iz pasivnog podbilansa preduzeća iz nadležnosti Agencije za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine.

(2) Centralni registar je popis stvari i prava sa pripadajućim kapitalom preduzeća iz člana 1. Zakona o privatizaciji preduzeća („Službene novine Federacije BiH“, br. 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09) koja nisu pod kontrolom preduzeća te nisu bila uključena u aktivni podbilans a nalaze se na teritoriju država nastalih raspadom bivše Socijalističke Federativne Republike Jugoslavije, kao i potraživanja i obaveza koje su nastale do 31.03.1992. godine prema pravnim i fizičkim osobama iz država nastalih raspadom bivše Socijalističke Federativne Republike Jugoslavije.

(3) Centralni registar formira, vodi i ažurira Agencija za privatizaciju u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Agencija).

(4) Centralni registar se vodi u elektronskom obliku.

(5) Centralni registar se sastoji od:

- stvari (pokretne i nepokretne),
- prava (potraživanja, licence, autorska prava, dionice i udjeli u preduzećima koja se nalaze na teritoriju bivše SFRJ) i
- obaveza.

(6) Evidencija stvari, prava i obaveza u Centralni registar izvršena je iz usvojenog početnog bilansa preduzeća i programa privatizacije, te naknadno istražene i prikupljene dokumentacione osnove.

(7) Odluku o davanju saglasnosti za brisanje stvari, prava i obaveza i upis obaveza u Centralni registar donosi Vlada Federacije Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: Vlada Federacije)/kantona na prijedlog direktora agencije za svaki predmet pojedinačno.

(8) U Centralni registar se upisuju slijedeći podaci za potraživanja:

- šifra potraživanja,
- iznos potraživanja,
- dužnik,
- država i
- napomena/ izvor podataka.

(9) Osnov za upućivanje prijedloga novog upisa/ažuriranja potraživanja u Centralni registar prema Vladi Federacije je slijedeća dokumentacija:

- ugovori o prodaji roba, usluga i radova,
- fakture,
- otpremnice za isporučenu robu,
- zapisnik o usaglašenim potraživanjima,
- odluka organa upravljanja u preduzeću o usvajanju zapisnika o usaglašenim potraživanjima,
- pravosnažne i izvršne sudske odluke.

(10) U Centralni registar se upisuju slijedeći podaci za obaveze:

- šifra obaveze,
- iznos obaveze,
- potražilac,
- država i
- napomena/ izvor podataka.

(11) Osnov za upućivanje prijedloga novog upisa/ažuriranja obaveza u Centralni registar prema Vladi Federacije je slijedeća dokumentacija:

- zapisnik o usaglašenim obavezama,
- odluka organa upravljanja u preduzeću o usvajanju zapisnika o usaglašenim obavezama,
- pravosnažne i izvršne sudske odluke.

(12) U Centralni registar se upisuju slijedeći podaci za stalna sredstva:

- šifra stalnog sredstva,
- knjigovodstvena vrijednost na dan usvajanja početnog bilansa preduzeća,
- lokacija, adresa i država,
- šifra vlasništva,
- podaci o posjedniku,
- stanje,
- površina,
- građevinska vrijednost,
- broj katastarske čestice i
- napomena/ izvor podataka.

(13) Osnov za upućivanje prijedloga novog upisa/ažuriranja stalnih sredstava u Centralni registar prema Vladi Federacije je slijedeća dokumentacija:

- ugovor o kupoprodaji,
- zemljišnoknjižni izvadak,
- upotrebna dozvola izdata od nadležnog organa,
- rješenje o legalizaciji objekta izdato od nadležnog organa,
- pravosnažne i izvršne sudske odluke.

(14) Nakon upisa podataka u Centralni registar svaka nova izmjena i dopuna podataka mora biti tako izvedena da se prethodni podaci ne brišu, nego se označavaju kao podaci arhive s naznakom datuma do kada su važili.

(15) Podaci u Centralnom registru čuvaju se trajno.

(16) Pristup Centralnom registru koji se vodi u elektronskom obliku omogućen je samo ovlaštenim osobama koje pismeno odredi ili ovlasti direktor Agencije.

(17) Obrazac 1, 2 i 3 čine sastavni dio ovog uputstva.

(18) Kantonalne agencije za privatizaciju su obavezne u pisanoj formi dostavljati Agenciji podatke koji su sastavni dio Centralnog registra, te za isti odgovaraju direktori kantonalnih agencija.

(19) Ovo uputstvo stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Federacije BiH“.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU U
FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE
SARAJEVO**

**OBRAZAC ZA UPIS/AŽURIRANJE PODATAKA IZ CENTRALNOG
REGISTRA**

PREDUZEĆE _____

POTRAŽIVANJA

ŠIFRA POTRAŽIVANJA	
IZNOS POTRAŽIVANJA	
DUŽNIK	
DRŽAVA	
OSNOV ZA UPIS/ODLUKA VLADE FBIH	
NAPOMENA/IZVOR PODATAKA	

Sarajevo, _____

Ažurirao: _____

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU U
FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE
SARAJEVO**

**OBRAZAC ZA UPIS/AŽURIRANJE PODATAKA IZ CENTRALNOG
REGISTRA**

PREDUZEĆE _____

OBAVEZE

ŠIFRA OBAVEZE	
IZNOS OBAVEZE	
POTRAŽILAC	
DRŽAVA	
OSNOV ZA UPIS/ODLUKA VLADE FBIH	
NAPOMENA/IZVOR PODATAKA	

Sarajevo, _____

Ažurirao: _____

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU U
FEDERACIJI BOSNE I HERCEGOVINE
SARAJEVO**

**OBRAZAC ZA UPIS/AŽURIRANJE PODATAKA IZ CENTRALNOG
REGISTRA**

PREDUZEĆE _____

STALNA SREDSTVA

ŠIFRA STALNOG SREDSTVA	
KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST NA DAN USVAJANJA POČETNOG BILANSA PREDUZEĆA	
LOKACIJA I ADRESA	
DRŽAVA	
ŠIFRA VLASNIŠTVA	
PODACI O POSJEDNIKU	
STANJE	
POVRŠINA	
GRAĐEVINSKA VRIJEDNOST	
BROJ k.č.	
OSNOV ZA UPIS/ODLUKA VLADE FBIH	
NAPOMENA/IZVOR PODATAKA	

Sarajevo, _____

Ažurirao: _____